



NOTTWIL

Der Stern am Sempachersee

BOTSCHAFT ZUR GEMEINDEVERSAMMLUNG

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

In den Händen halten Sie die Kurzbotschaft zur Gemeindeversammlung. Beim Traktandum 1 finden Sie eine Kurzfassung des Jahresberichts inkl. der Jahresrechnung 2024. Abgebildet sind die wichtigsten Zahlen der Erfolgs- und der Investitionsrechnung mit einigen Kommentaren. Umfassender können Sie sich mit der detaillierten Botschaft informieren, die online auf unserer Homepage abrufbar ist oder am Schalter der Gemeindeverwaltung abgeholt werden kann. Die Jahresrechnung schloss mit einem Gewinn von CHF 1'232'264 um fast CHF 1.7 Millionen besser ab als budgetiert. Die wesentlichen Gründe der positiven Abweichungen liegen am Verkauf der zwei Wohnungen im Zentrum Sagi, den höheren Steuereinnahmen und einer Rückerstattung für die zu hohen Subventionsbeiträge an die Verkehrsbetriebe Luzern AG (VBL). Deutlich höher als erwartet waren die Kosten für die Pflegefinanzierung, welche ein noch besseres Ergebnis verhinderten.

An der Gemeindeversammlung können Sie zudem über die Sonderkreditabrechnung der Sanierung Oberdorfstrasse abstimmen.

Im Fokus des Gemeinderates standen im vergangenen Jahr die Genehmigung der Totalrevision der Ortsplanung sowie die fortführende Planung der Schulraumerweiterung. Weitere Highlights ersehen Sie unter Traktandum 1.

Der Gemeinderat lädt Sie herzlich ein, an der Gemeindeversammlung teilzunehmen. Nutzen Sie die Möglichkeit, von Ihrem Mitbestimmungsrecht Gebrauch zu machen. Nach der Versammlung wird ein kleiner Apéro serviert.

Gemeinderat Nottwil

Walter Steffen, Gemeindepräsident

**Donnerstag, 12. Juni 2025,
19.30 Uhr, Zentrum Sagi**

TRAKTANDEN

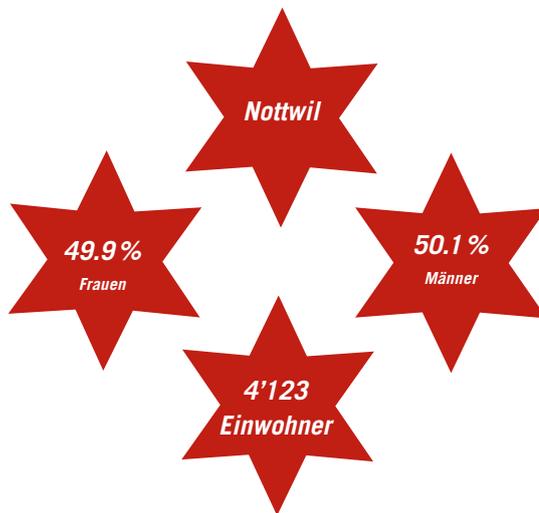
1. Genehmigung Jahresbericht 2024 (inkl. Jahresrechnung)
2. Abrechnung Sonderkredit Sanierung Oberdorfstrasse
3. Infos über laufende Geschäfte
4. Verschiedenes / Anregungen der Bevölkerung inkl. Verabschiedung Walter Estermann, Pächter Seebad

Botschaft, Stimmrecht

Jeder Haushalt erhält eine Kurzbotschaft. Die detaillierte Botschaft kann auf der Gemeindeverwaltung bezogen, per QR-Code abgerufen oder auf der Homepage der Gemeinde, www.nottwil.ch, eingesehen werden.



Stimmberechtigt ist, wer spätestens fünf Tage vor der Gemeindeversammlung in Nottwil den gesetzlich geregelten Wohnsitz hat und stimmfähig ist.



Parteierversammlungen

Die Mitte, Nottwil Dienstag, 27. Mai 2025, 19.30 Uhr, Beachbar, Casa Feliz

FDP.Die Liberalen Mittwoch, 21. Mai 2025, 19.30 Uhr, Zentrum Eymatt

Grünliberale Partei Mittwoch, 21. Mai 2025, 19.30 Uhr, Lounge Bar Hotel Sempachersee

SP Nottwil Dienstag, 13. Mai 2025, 19.30 Uhr, Vereinszimmer Zentrum Sagi

SVP Nottwil Dienstag, 27. Mai 2025, 19.00 Uhr, BF-Bistro, Dorfbachallee 1

TRAKTANDUM 1

Genehmigung Jahresbericht 2024 (inkl. Jahresrechnung)

Das Wichtigste

- Die Erfolgsrechnung weist einen Jahresgewinn von CHF 1'232'264 aus.
- Die vorliegende Rechnung schliesst um CHF 1'692'671 besser ab als im festgesetzten Budget vorgesehen.
- Die Bruttoinvestitionen betragen CHF 1'876'534. Budgetiert waren CHF 2.8 Mio.
- Das Eigenkapital (ohne Guthaben der Spezialfinanzierungen) beträgt neu CHF 17.1 Mio.

Erreichte Jahresziele 2024

- Genehmigung Totalrevision Ortsplanung
- Planung Schulraumerweiterung
- Stabsübergabe Gemeinderat / Kommissionsmitglieder
- Einführung Vereinsrichtlinien
- Einführung frühe Sprachförderung
- Umstellung auf elektronische Wasserstandzähler
- Nachfolge Verpachtung Badi
- Unterstützung Jugendprojekt «Pumptrack»
- Erweiterung Feuerwehrmagazin
- Erarbeitung Verkehrskonzept, Start öffentliche Auflage

Erfolgsrechnung

Nachfolgend werden die grössten Abweichungen der Erfolgsrechnung erläutert:

Gesundheit und Soziales

Die Pflegefinanzierungskosten für Personen in Alters- und Pflegeheimen (+ CHF 219'000) sowie für die ambulante Pflege (+ CHF 67'000) (z. B. Spitex) sind stark angestiegen. Auch die Prämienverbilligungen (+ CHF 28'000) und die wirtschaftliche Sozialhilfe (+ CHF 101'000) waren ebenfalls höher als erwartet. Dafür fielen die Beiträge an die Ergänzungsleistungen (- CHF 33'000) tiefer aus und es konnte eine einmalige Rückzahlung bei den wirtschaftlichen Sozialhilfe-Einnahmen durch die SUVA (CHF 126'000) verzeichnet werden.

Bildung

Die Personalkosten sind beim Kindergarten um CHF 24'000 höher als budgetiert. Es besuchen weniger Lernende als budgetiert die Kantonsschule (- CHF 22'000). Der Beitrag an die Musikschule Oberer Sempachersee betrug CHF 43'000 weniger als budgetiert. Die Kosten für die integrative Sonderschulung sind rund CHF 20'000 tiefer als geplant.

Finanzen und Steuern

Die Steuereinnahmen konnten weiter gesteigert werden und überstiegen sogar die Erwartungen. V.a. wegen Steuereinnahmen aufgrund früherer Jahre (+ CHF 266'000), den Sondersteuern für Kapitalauszahlungen (+ CHF 68'000) und den Quellensteuern (+ CHF 166'000) waren die Steuereinnahmen erfreulicherweise rund CHF 450'000 höher als budgetiert.

Sicherheit und Umwelt

Die Kosten für Umweltschutzaktionen waren geringer als budgetiert (- CHF 7'000). Für die Aufwertung (Biodiversität) der gemeindeeigenen Flächen erhielten wir vom Kanton eine nicht budgetierte Rückerstattung von CHF 11'000).

Ver- und Entsorgung

Wasserversorgung: Der Wasserleitungsbruch an der Studenstrasse verursachte unvorhersehbare Kosten von CHF 26'000. Die Kosten für den Wassereinkauf (Menge und Preis) waren zu tief budgetiert (CHF 50'000). Das Defizit betrug CHF 269'000 anstatt der budgetierten CHF 205'000. Abwasserbeseitigung: Die Kosten waren tiefer und die Einnahmen (aufgrund des höheren Wasserverbrauchs) höher als budgetiert. Es resultier-

te ein Gewinn von CHF 25'000 anstatt des budgetierten Verlusts von CHF 119'000. Abfallwirtschaft: Einmalige Grundgebühreneinnahmen für vergangene Jahre (+ CHF 64'000), eine Dividendenauszahlung des GALL (+ CHF 32'000) und tiefere Entsorgungskosten (- CHF 19'000) waren die Hauptgründe für ein deutlich besseres Ergebnis (Gewinn von CHF 103'000 anstatt eines Verlusts von CHF 48'000).

Bauwesen und Infrastruktur

Der Verkauf der zwei Wohnungen im Zentrum Sagi an die Raiffeisenbank generierte einen nicht budgetierten Buchgewinn von über CHF 1.1 Mio.. Zudem erhielten wir eine Rückerstattung von über CHF 60'000 für die zu hohen Subventionsbeiträge an die Verkehrsbetriebe Luzern AG (VBL).

Details zur Investitionsrechnung

Im 2024 wurden fast CHF 1.9 Mio. in unsere Infrastruktur investiert. In der Primar- und Sekundarschule wurde wie budgetiert 6 Lehrer-Notebooks und 92 Schüler-Notebooks für CHF 70'000 ersetzt. Die Kosten für den Um- und Ausbau des Feuerwehrlokals beliefen sich auf CHF 361'000. Die Einführung elektronischer Wassermessuren wurden fortgeführt und kostete CHF 40'000. Unser Investitionsbeitrag an die ARA Suralental belief sich im 2024 auf CHF 459'000. Die Planungen für den Umbau in ein Trennsystem (Abwasser) beim Gebiet Muriweid wurden fortgeführt und kosteten CHF 17'000. Die Planung der Schulraumerweiterung schritt voran. Die entsprechenden Investitionen beliefen sich auf CHF 413'000. Sanierungsarbeiten in der Sporthalle Kirchmatte kosteten insgesamt CHF 123'000. Der Einbau von Glaswänden für die Erstellung von zwei Gruppenräumen im Schulhaus 1969 kostete CHF 27'000. Die Sanierung der Oberdorfstrasse und des Parkplatzes konnte im 2024 abgeschlossen werden. Es waren noch Kosten von CHF 44'000 notwendig. Im Zentrum Sagi wurden für den Umbau des Bauamtes/Aufenthaltsraum CHF 51'000, für die Sanierung der Beleuchtung CHF 103'000 und für den Neubau des Personals- und Sitzungsraumes CHF 17'000 investiert. Die Planung der Umsetzung des Verkehrsregimes der Ortsplanung kostete CHF 24'000. Die Sanierung der Kandelaber für die Strassenbeleuchtung generierte Kosten von CHF 20'000. Ein Fahrzeug des Werkdienstes konnte nicht mehr repariert werden. Die Ersatzanschaffung belief sich auf CHF 53'000. Für die Ortsplanungsrevision wurden letztes Jahr CHF 48'000 ausgegeben.

Weitere Informationen können Sie der detaillierten Botschaft entnehmen.

Kreditüberschreitungen

Der Aufgabenbereich «Gesundheit und Soziales» weist eine bewilligungspflichtige Kreditüberschreitung aus. Grund dafür sind die hohen, gebundenen Pflegefinanzierungskosten. Alle anderen Aufgabenbereiche schlossen innerhalb der festgesetzten Globalbudgets ab.

Erläuterungen zu den folgenden Auswertungen

Das festgesetzte Budget entspricht dem Budget, welches am 30. November 2023 von der Gemeindeversammlung beschlossen wurde. Das ergänzte Budget enthält nebst dem festgesetzten Budget Kreditübertragungen aus dem Jahr 2023 bzw. auf das Jahr 2025. Um die Zahlen einfacher zu deuten, werden die Ergebnisse mit folgenden Pfeilen ergänzt:

- ↘ ↗ Abweichung weniger als 5 %
- ↘ Verbesserung mehr als 5 %
- ↗ Verschlechterung mehr als 5 %

Antrag Gemeinderat sowie Bericht und Empfehlung der Controlling-Kommission

Der Gemeinderat beantragt und die Controlling-Kommission empfiehlt, den Jahresbericht 2024 zu genehmigen. Der Antrag des Gemeinderates und der Bericht mit Empfehlung der Controlling-Kommission sind in der detaillierten Botschaft ersichtlich.

ERFOLGSRECHNUNG	Rechnung 2023	Festgesetztes Budget 2024	Ergänzt Budget 2024	Rechnung 2024	Abweichung
1 – Politik und Wirtschaft	207'089	201'642	201'642	200'616	-1'026 →
2 – Zentrale Dienste	226'131	265'358	265'358	261'731	-3'627 ↓
3 – Gesundheit und Soziales	5'337'498	5'490'967	5'490'967	5'702'388	211'422 ↗
4 – Bildung	5'403'656	6'045'810	6'045'810	5'893'005	-152'805 ↓
5 – Kultur und Freizeit	1'015'194	1'092'625	1'087'625	1'052'130	-35'494 ↓
6 – Finanzen und Steuern	-14'069'798	-14'060'237	-14'060'237	-14'493'239	-433'002 ↓
7 – Sicherheit und Umwelt	88'743	140'990	131'990	104'199	-27'791 ↓
8 – Ver- und Entsorgung	-45'529	-15'432	-7'432	-16'767	-9'335 ↓
9 – Bauwesen und Infrastruktur	1'240'787	1'298'686	1'306'686	63'673	-1'243'013 ↓
Total	-596'229	460'407	462'407	-1'232'264	-1'694'671 ↓
Ergebnisse Spezialfinanzierungen					
Feuerwehr	-10'097	17'980	17'980	9'625	-8'355 ↓
Parkplätze	-34'243	8'461	8'461	7'381	-1'080 ↓
Wasserversorgung	201'355	196'822	204'477	268'880	64'403 ↗
Abwasserbeseitigung	114'023	141'780	118'780	-24'826	-143'607 ↓
Abfallwirtschaft	11'474	47'886	47'886	-103'437	-151'323 ↓
Fernwärmeheizung	-10'373	-12'762	-12'762	-56'041	-43'279 ↓
Wassersport	21'824	20'895	15'895	-19'118	-35'013 ↓
Total Spezialfinanzierungen	293'965	421'062	400'717	82'464	-318'253 ↓

INVESTITIONSRECHNUNG	Rechnung 2023	Festgesetztes Budget 2024	Ergänzt Budget 2024	Rechnung 2024	Abweichung
4 – Bildung	108'473	73'400	73'400	70'362	-3'038 ↓
7 – Sicherheit und Umwelt	15'350	528'760	360'301	361'256	955 →
8 – Ver- und Entsorgung	1'194'335	633'229	579'946	516'548	-63'398 ↓
9 – Bauwesen und Infrastruktur	1'346'638	1'600'000	1'433'705	928'368	-505'337 ↓
Investitionsausgaben (Brutto)	2'664'796	2'835'389	2'447'352	1'876'534	-570'818 ↓
5 – Kultur und Freizeit	9'678	–	–	–	–
7 – Sicherheit und Umwelt	–	–	–	955	955 ↗
8 – Ver- und Entsorgung	433'068	231'178	231'178	233'990	2'812 ↗
9 – Bauwesen und Infrastruktur	5'000	–	–	12'600	12'600 ↗
Investitionseinnahmen	447'746	231'178	231'178	247'545	16'367 ↗
Nettoinvestitionen	2'217'050	2'604'211	2'216'174	1'628'988	-587'186 ↓
davon Spezialfinanzierungen					
Feuerwehr	15'350	475'000	360'301	360'301	0 →
Parkplätze	424'884	–	–	–	–
Wasserversorgung	-90'516	-56'178	-76'791	-130'603	-53'813 ↓
Abwasserbeseitigung	972'426	458'229	425'559	413'161	-12'398 ↓
Fernwärmeheizung	-120'643	–	–	–	–
Nettoinvestitionen	1'201'501	877'051	709'069	642'859	-66'211 ↓

BILANZ	31.12.2023	31.12.2024
Aktiven	64'320'838	61'839'425
Finanzvermögen	20'740'186	18'480'367
Verwaltungsvermögen	43'580'652	43'359'059
Passiven	-64'320'838	-61'839'425
Fremdkapital	-40'169'891	-36'873'847
Fremdkapital	-31'045'687	-27'823'649
Anschlussgebühren Spezialfinanzierung	-9'124'204	-9'050'198
Eigenkapital	-24'150'948	-24'965'578
Spezialfinanzierungen	-6'567'765	-6'485'302
Fonds	-36'849	-35'686
Aufwertungsreserve	-1'670'032	-1'336'026
Bilanzüberschuss	-15'876'301	-17'108'565

TRAKTANDUM 2

Abrechnung Sonderkredit Sanierung Oberdorfstrasse

Die Sanierung der Oberdorfstrasse wurde im 2024 abgeschlossen.

Anstelle des bewilligen Sonderkredits von CHF 3'310'000.00 weisen wir Bruttokosten von CHF 3'492'338.59 aus.

Vom Zeitpunkt des Abholens des Sonderkredites bis zur Fertigstellung stieg die Bauteuerung auf 107.3% was Mehrkosten von rund CHF 242'000 entsprechen würde. Diese Mehrkosten gelten als gebundene Ausgaben. Vor allem bei den Arbeiten im Untergrund trat zudem einiges Unvorhersehbares hervor. So waren z.B. alte Leitungen nicht in den vorhandenen Plänen eingezeichnet, was zu Mehraufwand führte.

Gemäss Finanzkompetenz des Gemeinderates (Gemeindeordnung) hat dieser die nicht vorhersehbaren Mehrkosten und somit die Überschreitung des Sonderkredits um CHF 182'338.59 bewilligt. Die Einholung eines Zusatzkredites durch die Stimmbevölkerung war wegen der aufgeführten Gründe nicht notwendig.

Mit Berücksichtigung der Rückerstattung der Mehrwertsteuer, den Anschlussgebühren Fernwärme, dem Verkauf bzw. Tausch von Grundstücken sowie dem Kostenbeitrag der Raiffeisenbank beläuft sich die Nettobelastung der Gemeinde auf CHF 3'255'676.05.

Antrag Gemeinderat

Der Gemeinderat beantragt, die Sonderkreditabrechnung der Sanierung Oberdorfstrasse zu genehmigen.

TRAKTANDUM 3

Infos über aktuelle Geschäfte

Gerne informiert Sie der Gemeinderat an der Versammlung über folgende Themen:

- Schulraumerweiterung 2027
- SpiReg+
- Infos aus dem Zentrum Eymatt
- Stand Ortsplanungsrevision

TRAKTANDUM 4

Verschiedenes/Anregungen aus der Bevölkerung

Wir verabschieden an der Versammlung Walter Estermann, langjähriger Pächter des Seebads Nottwil.

Gerne nehmen der Gemeinderat und die Geschäftsleitung Anregungen aus der Bevölkerung entgegen.

Nach der Versammlung wird ein kleiner Apéro serviert.